

SEZNAM VYJÁDŘENÍ

Město Kroměříž - chodník ke Kauflandu

Číslo	Organizace	Adresa
1	Městský úřad Kroměříž - koordinované stanovisko	Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž
2	Městský úřad Kroměříž - odbor služeb	Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž
3	Kroměřížské technické služby	Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž
4	Policie ČR, Krajské ředitelství policie ZLK	Březinova 2819, Kroměříž
5	Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje	Přílucká 213, Zlín
6	Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně	Havlíčkovo nábřeží 600, Zlín
7	Povodí Moravy, s.p.	Moravní náměstí 766, Uherské Hradiště
8	NIPI ČR, o.s.	Havlíčкова 4481/44, Jihlava 58601
9	Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	Olšanská 2681/6, Praha 3
10	Cyrliek.net z.s.	Spáčilova 3194, 767 01 Kroměříž
11	E.ON Česká republika, s.r.o.	F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice
12	GasNet, s.r.o.	Plynárenská 499/1, Brno
13	Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.	Kojetínská 3666, Kroměříž

vyřizuje

odbor

e-mail

telefon

spisová značka

číslo jednací

datum

počet stránek

Kateřina Dostálíková
životního prostředí
katerina.dostalikova@mesto-kromeriz.cz
katerina.dostalikova@mestokm.cz
+420 573 321 323
MeUKM/073455/2023/02/OZP/DoS
MeUKM/073455/2023/0624/23
08.09.2023
9

DS projekt, s. r. o.
Těšánky 22
768 02 Zdounky

Koordinované závazné stanovisko

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
(stavební zákon)

Stavebník: **Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ 00285371**
zastoupeno na základě plné moci ze dne 03.02.2023
DS projekt, s. r. o., Těšánky 22, 768 02 Zdounky, IČ 06784828.

Dne 14.08.2023 obdržel Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Dne 24.08.2023 byla žádost doplněna. Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí vydává koordinované závazné stanovisko k dokumentaci stavby „**MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU**“ pro účely společného územního a stavebního řízení.

Stavba je umístěna v katastrálním území Kroměříž na pozemku p. č. 1113/8, 1500/6, 1500/216, 3271/2.

Dokumentace řeší vybudování nového chodníku podél komunikace v ul. Rejdiště.

Začátek chodníku bude od zastávky BUS v ul. Obvodová pokračující do ul. U Rejdiště. Celková délka stavební úpravy je 103 m, světlá šířka chodníku bude s ohledem na stávající výsadbu a ochranu kořenového systému 1,55 m. Podélný sklon bude kopírovat sklon vozovky a bude od 0-2 %, příčný sklon bude do vozovky 2 %. Od komunikace bude chodník oddělení silniční obrubou 15/25 v = 10 cm, na straně se zelení bude osazena chodníková obruba 10/25 v = 6 cm. V místech pro přecházení bude snižovaná obruba 15/15N v = 2 cm.

Výstavba chodníku vyvolá prostorovou úpravu stávajícího autobusového přístřešku, který je dnes umístěn tak, že nebyl možný přístup na nový chodník. Přístřešek bude srovnán s obrubou parkoviště u Kauflandu tak, že záda přístřešku budou 50 cm od líce obruby. Průchozí profil na nový chodník se tak rozšíří z cca 80 cm na 1,25 m. Součástí úpravy je dále posun stávajícího přechodu přes pás zeleně z prostoru od křižovatky tak, aby navazoval na chodník u železárství. Druhý přechod přes pás zeleně je stávající místo pro přecházení, které má na protější straně u drogerie Teta návaznost. Toto místo pro přecházení zůstane zachováno. V chodníku bude současně uložena 2x chránička HDPE 14/10 pro budoucí rozvod sdělovacích sítí v dl. 61 m. Uložena bude na pískové lože, nad ní bude uložena výstražná folie. Konec stavebních úprav bude u vjezdu do Kauflandu a úpravy budou navazovat na projednávané a plánové úpravy vjezdu, který zahrnuje i zřízení přechodu pro chodce vč. Bezbariérových úprav. Tyto úpravy jsou projednávány samostatnou projektovou dokumentací.

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby **SOUHLASNÉ** koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené dokumentaci nemáme námitky.

Danuše Nedvěďová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Dotčený orgán odpadového hospodářství, odbor životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „**MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU**“, umístěné v katastrálním území Kroměříž na pozemku p. č. 1113/8, 1500/6, 1500/216, 3271/2, následující vyjádření.

Dokumentace řeší vybudování nového chodníku podél komunikace v ul. Rejdiště. Začátek chodníku bude od zastávky BUS v ul. Obvodová pokračující do ul. U Rejdiště. Celková délka stavební úpravy je 103 m, světlá šířka chodníku bude 1,55 m. Výstavba chodníku vyvolá prostorovou úpravu stávajícího autobusového přístřešku, který je dnes umístěn tak, že nebyl možný přístup na nový chodník. Přístřešek bude srovnán s obrubou parkoviště u Kauflandu tak, že záda přístřešku budou 50 cm od líce obruby. Průchozí profil na nový chodník se tak rozšíří z cca 80 cm na 1,25 m. Součástí úpravy je dále posun stávajícího přechodu přes pás zeleně z prostoru od křižovatky tak, aby navazoval na chodník u železářství. V chodníku bude současně uložena 2x chránička HDPE 14/10 pro budoucí rozvod sdělovacích sítí v dl. 61 m. Dále bude provedeno vybourání odstranění pásu živ. vozovky pro osazení obrub a zapravení. Přesný popis stavby je charakterizován v projektové dokumentaci.

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů.

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
17 01 01	Beton
17 02 03	Plasty
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Zemina bude využita pouze na parcelách stavby nebo bude předána oprávněným osobám.

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění. Původce odpadu je povinen dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace (§15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech).

Orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou žádost z hlediska souladu s předpisy v oblasti odpadového hospodářství. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námitky.

Ing. Josef Pospíšil
oprávněná úřední osoba

zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené dokumentace vyplývá, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích. Dokumentace nenavrhuje umístění záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani nenavrhuje umístění záměru do 50 m od okraje lesa.

Ing. Kadlečík Pavel
oprávněná úřední osoba

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny, jelikož záměr není umístován na pozemcích ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo vydáno.

Ing. Kateřina Kovářová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Zájmy chráněné tímto zákonem nejsou navrženým záměrem dotčeny.

Ing. Leona Císařová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodách):

Vodoprávní úřad odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 106 odst. 1 a v souladu s § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) vydává k předložené projektové dokumentaci „**MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU**“ v k. ú. Kroměříž na pozemku p. č. 1113/8, 1500/6, 1500/216, 3271/2

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětná projektová dokumentace řeší vybudování nového chodníku podél komunikace v ul. Rejdiště.

Začátek chodníku bude od zastávky BUS v ul. Obvodová pokračující do ul. U Rejdiště. Celková délka stavební úpravy je 103 m, světlá šířka chodníku bude s ohledem na stávající výsadbu a ochranu kořenového systému 1,55 m. Podélný sklon bude kopírovat sklon vozovky a bude od 0-2 %, příčný sklon bude do vozovky 2 %. Od komunikace bude chodník oddělení silniční obrubou 15/25 v = 10 cm, na straně se zelení bude osazena chodníková obruba 10/25 v = 6 cm. V místech pro přecházení bude snížená obruba 15/15N v = 2 cm.

Výstavba chodníku vyvolá prostorovou úpravu stávajícího autobusového přístřešku, který je dnes umístěn tak, že nebyl možný přístup na nový chodník. Přístřešek bude srovnán s obrubou parkoviště u Kauflandu tak, že záda přístřešku budou 50 cm od líce obruby. Průchozí profil na nový chodník se tak rozšíří z cca 80 cm na 1,25 m. Součástí úpravy je dále posun stávajícího přechodu přes pás zeleně z prostoru od křižovatky tak, aby navazoval na chodník u železárství. Druhý přechod přes pás zeleně je stávající místo pro přecházení, které má na protější straně u drogerie Teta návaznost. Toto místo pro přecházení zůstane zachováno. V chodníku bude současně uložena 2x chránička HDPE 14/10 pro budoucí rozvod sdělovacích sítí v dl. 61 m.

Uložena bude na pískové lože, nad ní bude uložena výstražná folie. Konec stavebních úpravy bude u vjezdu do Kauflandu a úpravy budou navazovat na projednávané a plánové úpravy vjezdu, který zahrnuje i zřízení přechodu pro chodce vč. Bezbariérových úprav. Tyto úpravy jsou projednávány samostatnou projektovou dokumentací.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmů ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Miloslava Procházková
oprávněná úřední osoba

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto závazné stanovisko:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství **souhlasí** s vydáním územního rozhodnutí na předmětnou stavbu bez připomínek.

Odůvodnění:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává závazné stanovisko z hlediska řešení chodníku ke Kauflandu s následujícím odůvodněním:

1. Šířkové uspořádání komunikace pro pěší není v rozporu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Dokumentace zahrnuje umístění chodníku od autobusové zastávky na ul. Obvodová, podél místní komunikace U Rejdiště, za připojení parkoviště Kauflandu. Komunikace délky 103 m, šíře 1,55 m je navržena s povrchem ze zámkové dlažby.

Pavlaína Pešáková
oprávněná úřední osoba

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále „památkový zákon“). Dle § 22 odst. 2 památkového zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu

muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 památkového zákona).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>

Ing. arch. Magda Čeladníková
oprávněná úřední osoba

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování, (dále jen „orgán územního plánování“) jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že záměr vyvolává změnu v území dle § 2 odst. 1 písmene a) stavebního zákona. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování na základě žádosti, kterou podalo dne 14.08.2023 **Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č. p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1, které na základě plné moci zastupuje společnost DS projekt, s. r. o., IČO 06784828, Těšánky č. p. 22, 768 02 Zdounky** (dále jen "žadatel"), ve věci:

„MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU“

dotčené pozemky parc. č. 3271/2, 1113/8, 1500/216, 1500/6 v katastrálním území Kroměříž
(dále jen "záměr"), který obsahuje:

SO 101 - Chodník ke Kauflandu

Jedná se o vybudování nového chodníku v délce 103 m, a to podél komunikace v ul. Rejdiště.

Stavba bude určena k pohybu pěších.

Celková šířka chodníku: 1,55 m

Celková délka chodníku: 103 m

Nový chodník bude začínat u zastávky BUS, u které bude nutné provést úpravu polohy stávajícího přístřešku tak, aby na nový chodník zůstal zachovaný průchozí profil min. 1,25 m. Chodník se pak bude stáčet do ul. U Rejdiště, odkud bude přiléhat k vozovce. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby, odvodnění bude částečně do zeleně, částečně do vozovky s následným odtokem do jednotné kanalizace. Od vozovky bude oddělen zvýšenou silniční obrubou, od ploch zeleně chodníkovou obrubou.

SO 101 - CHODNÍK KE KAUF LANDU

Tento stavební objekt řeší vybudování nového chodníku od zastávky BUS v ul. Obvodová pokračující do ul. U Rejdiště. Celková délka stavební úpravy je 103 m, světlá šířka chodníku bude s ohledem na stávající výsadbu a ochranu kořenového systému 1,55 m. Podélný sklon bude kopírovat sklon vozovky a bude od 0-2 %, příčný sklon bude do vozovky 2 %. Od komunikace bude chodník oddělen silniční obrubou 15/25 v = 10 cm, na straně se zelení bude osazena chodníková obruba 10/25 v = 6 cm.

V místech pro přecházení bude snížená obruba 15/15 N v = 2 cm.

Výstavba chodníku vyvolá prostorovou úpravu stávajícího autobusového přístřešku, který je dnes umístěn tak, že nebyl možný přístup na nový chodník. Přístřešek bude srovnán s obrubou parkoviště u Kauflandu tak, že záda přístřešku budou 50 cm od líce obruby. Průchozí profil na nový chodník se tak rozšíří z cca 80 cm na 1,25 m.

V chodníku bude současně uložena 2x chránička HDPE 14/10 pro budoucí rozvod sdělovacích sítí v dl. 61 m. Uložena bude na pískové lože, nad ní bude uložena výstražná folie. Konec

stavebních úpravy bude u vjezdu do Kauflandu a úpravy budou navazovat na projednávané a plánové úpravy vjezdu, který zahrnuje i zřízení přechodu pro chodce vč. bezbariérových úprav.

Odůvodnění:

Chodník bude odvodněn prostřednictvím podélných a příčných spádů volným odtokem srážkových vod do vozovky nebo přilehlých ploch zeleně. Z vozovky budou stékat do stávajících uličních vpustí v ulici Obvodová a do nového liniového žlabu u vjezdu do Kauflandu. Osazením obrub podél komunikace dojde k zamezení odtoku dešťových vod do ploch zeleně a bude tak nutné řešit jejich odtok. Vody od křižovatky s ul. Obvodová až po místo pro přecházení u drogerie Teta budou volně stékat do uliční vpusti u zastávky BUS. Ze zbývajících částí stavebních úprav tj. z části ke vjezdu do Kauflandu budou vody stékat do liniové vpusti, která bude přípojkou odvodněna do vsakovací rýhy umístěné pod chodníkem. Vsakovací rýha bude mít rozměr 40x40 cm, vysypána kamenivem fr. 16/32 a oplášťena geotextilií 300 g/m². Uvnitř bude perforovaná trubka DN 100.

Liniový žlab je navržen polymerbetonový š. 150 v délce 8,5 m s vnitřním spádem, mříž zat. D400. Přípojka vpusti je navržena z trub PVC DN 150 SN8 v délce 5,5 m.

Dopravní značení:

Svislé ani vodorovné dopravní značení není navrhováno. Stavba však vyvolá posun několika kusů značek za obrubu chodníku, podrobně viz příloha D2 situace.

a vydává v souladu s § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko č. 333/2023** jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 624/2023:

záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Orgán územního plánování obdržel v rámci koordinovaného závazného stanoviska žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

1. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení „MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU“ zpracovatel - společnost DS projekt, s. r. o., IČO 06784828, Těšánky č. p. 22, 768 02 Zdounky. Dokumentace je uložena u KS 624/2023.
2. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.09.2023 (dále jen „PÚR ČR“).
3. Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 4, s nabytím účinnosti ode dne 22.03.2022 (dále jen „ZÚR ZK“).
4. Územní plán města Kroměříže, ve znění změny č. 6A, s nabytím účinnosti ode dne 06.12.2013 (dále jen „ÚPmK“).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda záměr vyvolává změnu v území a zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

PÚR ČR

Posuzovaný záměr s ohledem k jeho rozsahu a významu PÚR ČR konkrétně neřeší a svým charakterem není v rozporu s obecnými principy stanovenými v PÚR ČR.

ZÚR ZK

Posuzovaný záměr s ohledem k jeho rozsahu a významu ZÚR ZK konkrétně neřeší a svým charakterem není v rozporu s obecnými principy a požadavky stanovenými a řešenými v ZÚR ZK; rovněž není záměr situován v území dotčeném záměry vyplývajícími ze ZÚR ZK.

ÚPmK

Záměr na pozemcích parc. č. 3271/2, 1500/6 v katastrálním území Kroměříž se nachází v zastavěném území **v provozní ploše**

- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy a technického vybavení města.

Podrobnější účel využití je stanoven funkčními typy: **plochy ulic**

PLOCHY ULIC

- jedná se o veřejně přístupné, budovami nezastavěné prostory ulic, náměstí a dalších převážně zpevněných veřejných prostranství, které vymezují jednotlivé základní plochy pro další urbánní funkce. Slouží k veřejnému životu (tj. např. k setkávání, shromažďování a pobyt osob, k procházení před výkladními skříněmi, k posezení, sezónnímu maloobchodnímu prodeji a propagaci zboží a veřejných akcí), pro vedení průjezdné dopravy a dopravní obsluhu (tj. pro pohyb pěších a motorových a nemotorových vozidel a pro jejich krátkodobé parkování) a k vedení podzemních řádů inženýrských sítí. Přesnější charakter ulic dle jednotlivých typů místních komunikací určuje řešení dopravy.

Přípustné jsou (v rozsahu dle charakteru plochy):

- chodníky, jízdní pruhy pro automobilovou dopravu a cyklisty, parkovací stání,
- zelené travnaté pásy, stromová, keřová a jiná okrasná pevná i mobilní zeleň (včetně tzv. předzahrádek),
- drobná architektura v souladu s typem ulice neznemožňující obsluhu jednotlivých budov a zařízení v základních plochách - tj. veřejné osvětlení, lavičky, umělecké plastiky a kašny, reklamní zařízení, dopravní značky, přístřešky městské hromadné dopravy, stojánky na kola, dočasné posezení charakteru veřejného stravování.
- na vyhrazených plochách v souladu s platnými vyhláškami města Kroměříže mobilní prodejní stánky.

Záměr na pozemcích parc. č. 1113/8, 1500/216 v katastrálním území Kroměříž se nachází v zastavěném území **ve smíšené ploše**

- jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení správy, hospodaření a kultury. Nově budované stavby nesmí svými hygienickými a provozními dopady omezit využívání existujících zařízení. Na celém území musí být dodrženy požadavky pro obytné prostředí.

Podrobnější účel využití je stanoven funkčními typy: **SO - smíšené plochy obchodu a služeb**

SO SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB

- slouží převážně k umístění obchodů a objektů služeb a administrativy.

Přípustné jsou:

- provozovny maloobchodu a služeb do velikosti 1 000 m² prodejní plochy,
- stavby pro ubytování,
- provozovny veřejného stravování,
- administrativní budovy,
- řemeslné provozovny do 500 m² zastavěné plochy,
- stavby pro veřejnou a státní správu, policii, požární ochranu a pro církevní, kulturní, sociální, zdravotnické, školské účely, včetně středisek mládeže pro mimoškolní činnost a center pohybových aktivit a integrovaných zařízení sportu, pokud tyto svým rozsahem neomezí fungování tohoto vybavením existujícího v plochách OV a SC,
- bytové domy s integrovaným občanským vybavením
- sběrné dvory odpadů do 2 000 m² areálové plochy.

Podmíněně jsou přípustné:

- velkoplošná zařízení maloobchodu nad 1 000 m² prodejní plochy,
- zařízení velkoobchodu a sklady,
- výrobní provozovny,
- monofunkční bytové domy,
- rodinné domy,
- zahradnictví,

- samostatné stavby pro sport,
- samostatné stavby technického vybavení sloužícího širšímu území
- sběrné dvory odpadů nad 2 000 m² areálové plochy.

Na základě uvedených skutečností orgán územního plánování posoudil záměr následovně:

Z hlediska funkčního využití:

Záměr na pozemcích parc. č. 3271/2, 1500/6 v katastrálním území Kroměříž se nachází v zastavěném území a je dle ÚPmK součástí provozní plochy s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochou ulic, které mimo jiné slouží pro vedení průjezdné dopravy a dopravní obsluhu (tj. pro pohyb pěších a motorových a nemotorových vozidel a pro jejich krátkodobé parkování) a k vedení podzemních řádů inženýrských sítí. Záměr v ploše ulic je přípustný, jako:

- chodníky,
- zelené travnaté pásy, stromová, keřová a jiná okrasná pevná i mobilní zeleň (včetně tzv. předzahrádek).

Posuzovaný záměr výše uvedené regulativy splňuje.

Záměr na pozemcích parc. č. 1113/8, 1500/216 v katastrálním území Kroměříž se nachází v zastavěném území a je dle ÚPmK součástí smíšené plochy s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem smíšené plochy obchodu a služeb - SO, ve kterých je záměr přípustný.

Posuzovaný záměr výše uvedené regulativy splňuje.

Orgán územního plánování dále posoudil záměr ve vztahu k uplatňování cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z ust. § 18 a § 19 stavebního zákona. Bylo zjištěno:

K § 19 odst. 1 písm. e) stavebního zákona - záměr byl posuzován s ohledem na stávající charakter a hodnoty území, přičemž bylo z aktuálních územně analytických podkladů ověřeno, že na pozemky dotčeny stavebním záměrem nejsou kladeny žádné omezující podmínky a kritéria. Navrhovaný stavební záměr naplňuje požadavky na hospodárné využívání zastavěného území. Předložený stavební záměr svým objemem, rozlohou i účelem odpovídá stávajícímu stavu území a výrazně jej nemění. Není zdrojem negativních vlivů, které by byly neslučitelné s pohodou v lokalitě samotné.

Jedná se o záměr v území, které je tomu účelu využíváno a neklade další požadavky na okolí.

Na základě a posouzení výše uvedených podkladů orgán územního plánování vyhodnotil, že záměr je v souladu s PÚR ČR, územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, a proto je přípustný.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. arch. Pavel Máselník
oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává **souhlasné** koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, lze nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Ing. Petr Vodák
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Příloha: Stanovisko Města Kroměříže - odboru služeb

odesílatel Ing. Vlastimil Foltyn
telefon 573 321 162
e-mail vlastimil.foltyn@mesto-kromeriz.cz
datum 7. září 2023

Město Kroměříž
Velké náměstí 115/1
767 01 Kroměříž

Věc: Stanovisko, KS č. 0624/23

Město Kroměříž, odbor služeb, jako účastník řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, vydává toto stanovisko pro územní a stavební řízení k dokumentaci stavby „**MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU**“, umístěné v katastrálním území Kroměříž na pozemku p. č. 1113/8, 1500/6, 1500/216, 3271/2.

Dokumentace řeší vybudování nového chodníku podél komunikace v ul. Rejdiště. Začátek chodníku bude od zastávky BUS v ul. Obvodová pokračující do ul. U Rejdiště. Celková délka stavební úpravy je 103 m, světlá šířka chodníku bude s ohledem na stávající výsadbu a ochranu kořenového systému 1,55 m. Podélný sklon bude kopírovat sklon vozovky a bude od 0-2 %, příčný sklon bude do vozovky 2 %. Od komunikace bude chodník oddělení silniční obrubou 15/25 v = 10 cm, na straně se zelení bude osazena chodníková obruba 10/25 v = 6 cm. V místech pro přecházení bude snižená obruba 15/15N v = 2 cm.

Výstavba chodníku vyvolá prostorovou úpravu stávajícího autobusového přístřešku, který je dnes umístěn tak, že nebyl možný přístup na nový chodník. Přístřešek bude srovnán s obrubou parkoviště u Kauflandu tak, že záda přístřešku budou 50 cm od lince obruby. Průchozí profil na nový chodník se tak rozšíří z cca 80 cm na 1,25 m. Součástí úpravy je dále posun stávajícího přechodu přes pás zeleně z prostoru od křižovatky tak, aby navazoval na chodník u železářství. Druhý přechod přes pás zeleně je stávající místo pro přecházení, které má na protější straně u drogerie Teta návaznost. Toto místo pro přecházení zůstane zachováno. V chodníku bude současně uložena 2x chránička HDPE 14/10 pro budoucí rozvod sdělovacích sítí v dl. 61 m. Uložena bude na pískové lože, nad ní bude uložena výstražná folie. Konec stavebních úprav bude u vjezdu do Kauflandu a úpravy budou navazovat na projednávané a plánové úpravy vjezdu, který zahrnuje i zřízení přechodu pro chodce vč. Bezbariérových úprav. Tyto úpravy jsou projednávány samostatnou projektovou dokumentací.

Odbor služeb MěÚ Kroměříž nemá k PD námítky

Lambert Hanzal
Vedoucí odboru služeb
Město Kroměříž



KROMĚŘÍŽSKÉ TECHNICKÉ SLUŽBY, s.r.o.
provoz Veřejné osvětlení, Kaplanova 2959, 767 01 KROMĚŘÍŽ

*DS projekt, s.r.o.
Těšánky 22
768 02 Zdounky*

Váš dopis značky / ze dne

11.4.2023

Vyřizuje: Ing. Šárka Vrbová

Telefon: 731 582 855

E-mail: vrbova@ds-projekt.cz

Naše značka

3527/BD/2023

Vyřizuje / linka

Ing. Bednařík

Datum:

13.4.2023

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci pro účely společného povolení

k sítím veřejného osvětlení v naší správě ve vztahu ke stavbě „Město Kroměříž – chodník ke Kauflandu“, p.č. 3271/2, 1113/8, 1500/216 a 1500/6 v k.ú. Kroměříž. Investorem stavby je Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž. Posuzováno podle výkresu č. 03 v měřítku 1:250, číslo zakázky neuvedeno, datum III/2023.

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme, že KTS, s.r.o. Kroměříž nemají ve vztahu k sítím VO a předložené žádosti ze strany vlastních zájmů žádných zásadních a pozměňujících připomínek.

V prostoru výše uvedené stavby „Město Kroměříž – chodník ke Kauflandu“ v k.ú. Kroměříž“ se nenachází zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení a stožáry VO). Do prostoru navržené stavby nezasahuje ochranné pásmo kabelové trasy vedení veřejného osvětlení a nedojde ke vstupu do ochranného pásma zařízení VO. Stávající zařízení VO (kabelové vedení a stožáry VO) je umístěné na protějších stranách místních komunikací.

Případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti a kolidující s trasami VO, požadujeme s námi předem konzultovat a odsouhlasit.

K výše uvedené akci nemáme pro účely společného povolení žádné jiné připomínky a požadavky.

Vyjádření má platnost do 13.04.2024.

Příloha: -

Kroměřížské technické služby, s.r.o.
Provoz veřejné osvětlení, elektromontáže
Kaplanova 2959
767 01 Kroměříž -10-

Ing. Bednařík Drahošlav
Technik sítí VO-KTS, s.r.o.

Telefon: 721 130 167

mobil:

e-mail: bednarik@kmts.cz



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE ZLÍNSKÉHO KRAJE

Územní odbor Kroměříž
Dopravní inspektorát

JID:PCR15ETRpo42583563



Č. j. KRPZ-43610-6/ČJ-2023-150806

Kroměříž 29. srpna 2023

Počet listů: 2

Přílohy: 2/5

DS projekt s.r.o.
Ing. Šárka Vrbová
Těšánky 22
768 02 Zdounky

Město Kroměříž – chodník ke Kauflandu – stanovisko pro společné řízení

Dne 24. srpna 2023 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření k upravené projektové dokumentaci zpracované pro společné územní a stavební řízení, týkající se akce „Město Kroměříž – chodník ke Kauflandu“.

Předmětem předložené projektové dokumentace je zbudování chodníku ke Kauflandu podél místní komunikace na ulici U Rejdiště v Kroměříži, v travnaté ploše mezi zmíněnou komunikací a parkovací plochou před Kauflandem, v úseku od napojení na stávající nástupní plochu autobusové zastávky na ulici Obvodové k výjezdu ze zmíněné parkovací plochy. Celková délka navrženého chodníku činí 103 m, šíře chodníku je navržena 1,55 m, zpevnění povrchu chodníku je navrženo betonovou dlažbou šedé barvy tl. 60 mm. Osazení trvalé místní úpravy dopravního značení není v rámci předmětné stavby navrženo.

V rámci bezbariérových úprav chodníku jsou navrženy hmatové prvky v rozsahu zřízení varovných pásů šíře 0,4 m a signálních pásů šíře 0,8 m z červené reliéfní dlažby v místě napojení na výše uvedenou místní komunikaci naproti obchodní galerii a v místě křížení sjezdu z parkovací plochy u Kauflandu, dále vodící linie v provedení chodníkové obruby zvýšené 6 cm nad povrch chodníku, dle podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu k dopravním plochám dotčeným stavbou Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích dle

Březinova 2819
767 28 Kroměříž

Tel.: +420 974 675 258
ID DS: w6thp3w
Email: km.di.podatelna@pcr.cz

ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění novel **souhlasí** s vydáním společného povolení k uvedené akci v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Šárkou Vrbovou v březnu 2023. Situace půdorysu stavby a situace příčných řezů tvoří přílohy tohoto stanoviska.

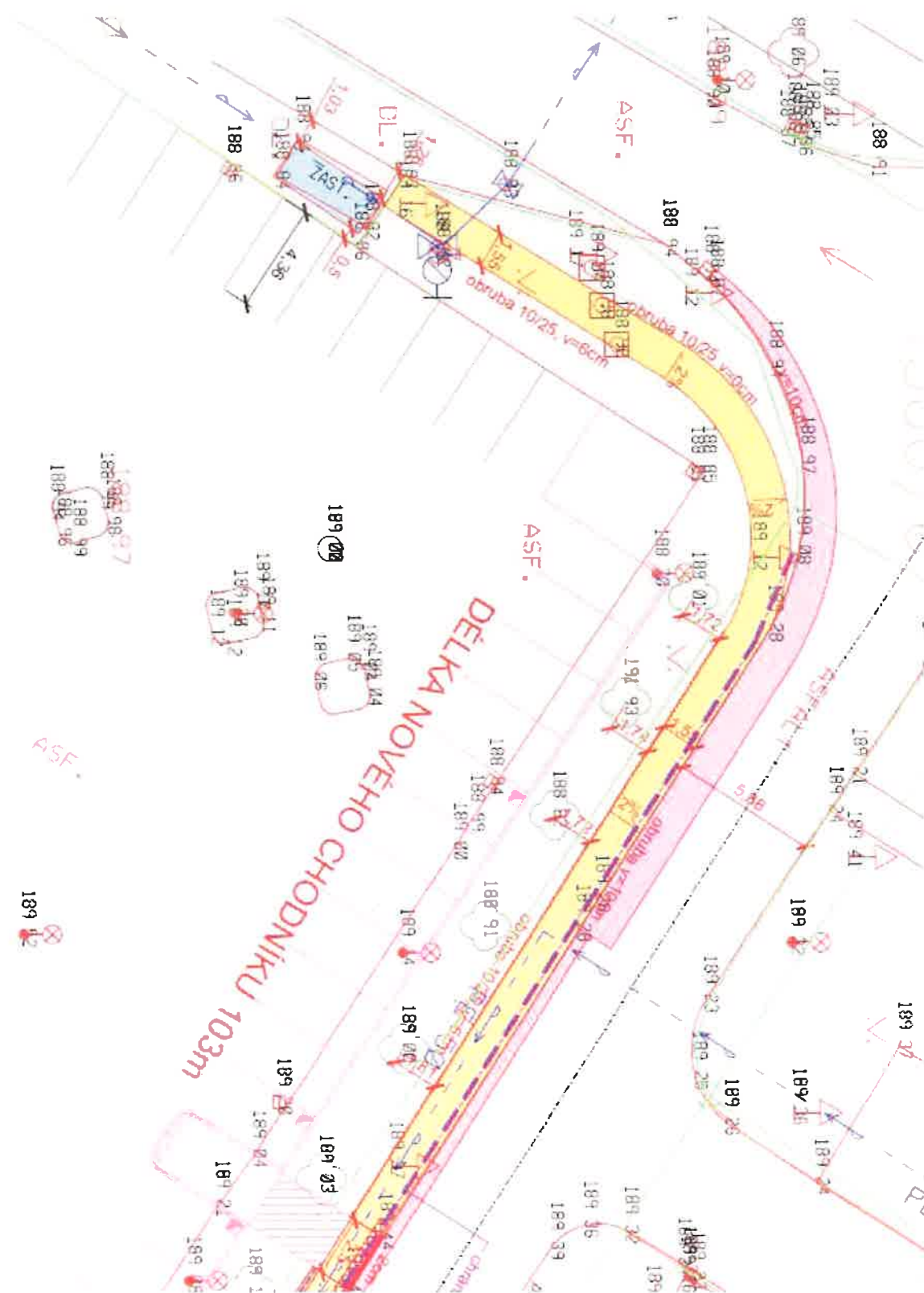
Toto stanovisko nahrazuje stávající stanovisko zdejšího dopravního inspektorátu zpracované v předmětně věci dne 13. dubna 2023 pod č. j. KRPZ-43610-2/ČJ-2023-150806.

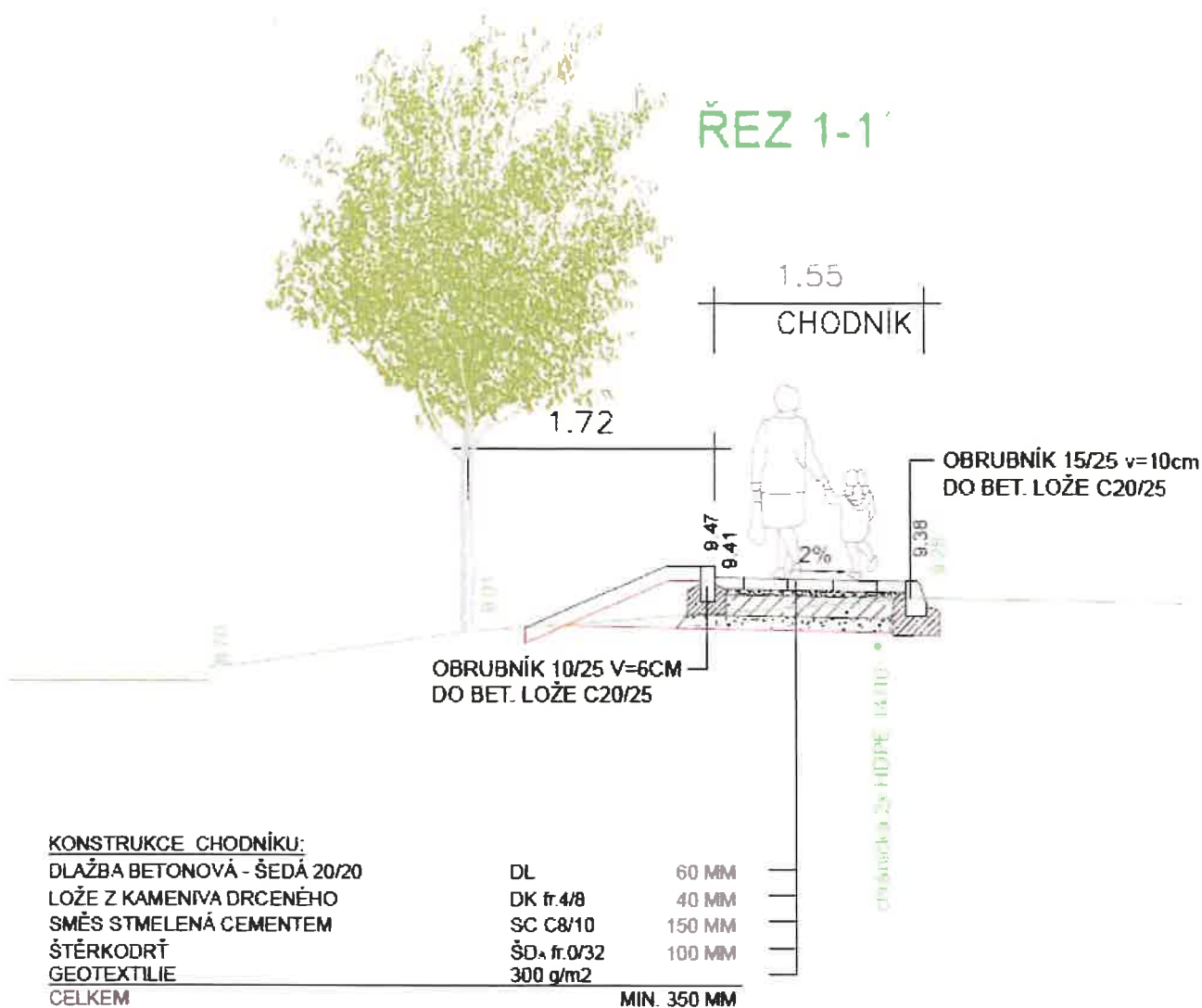
Zpracovatel:

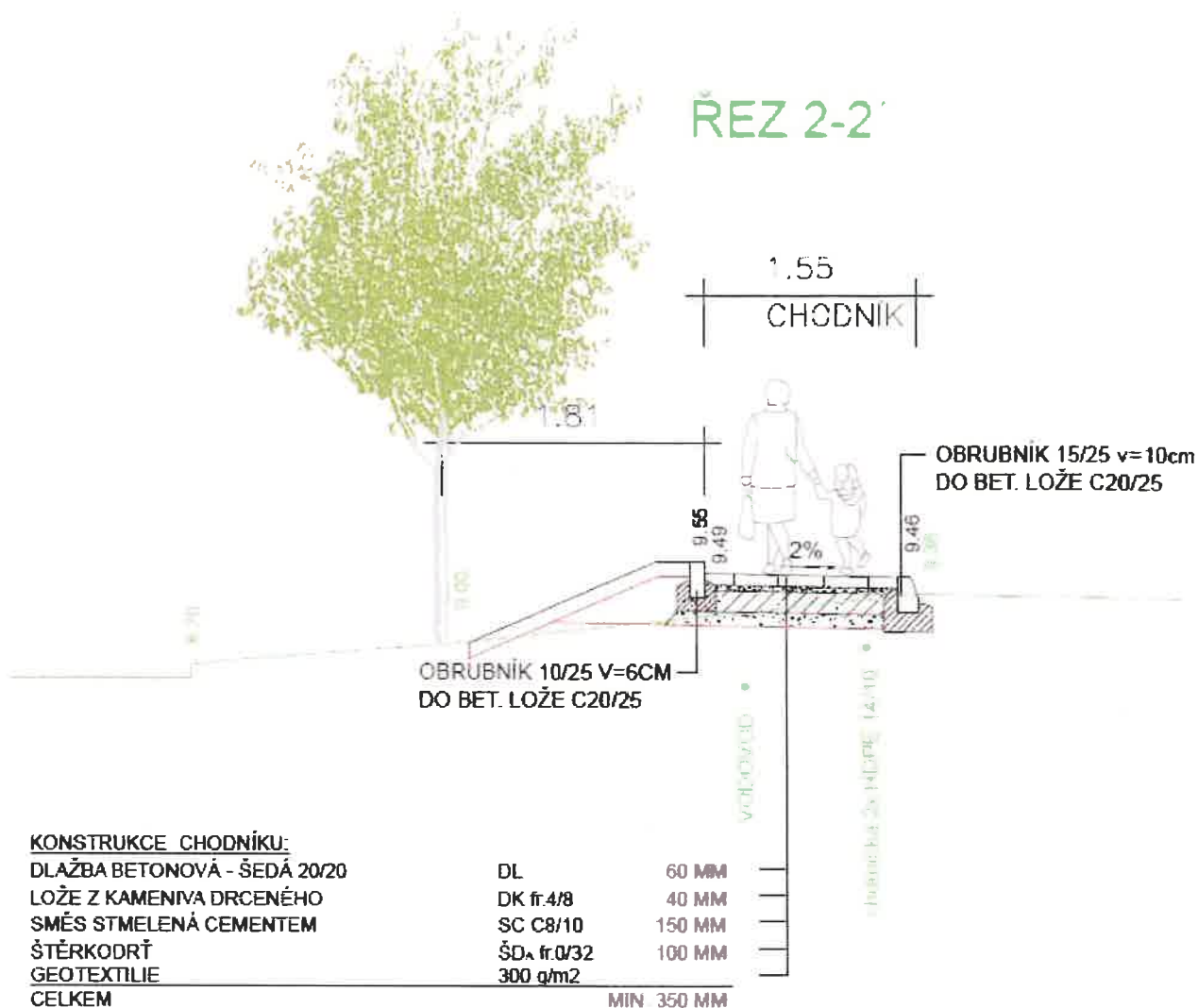
por. Jan Brázdil
komisař

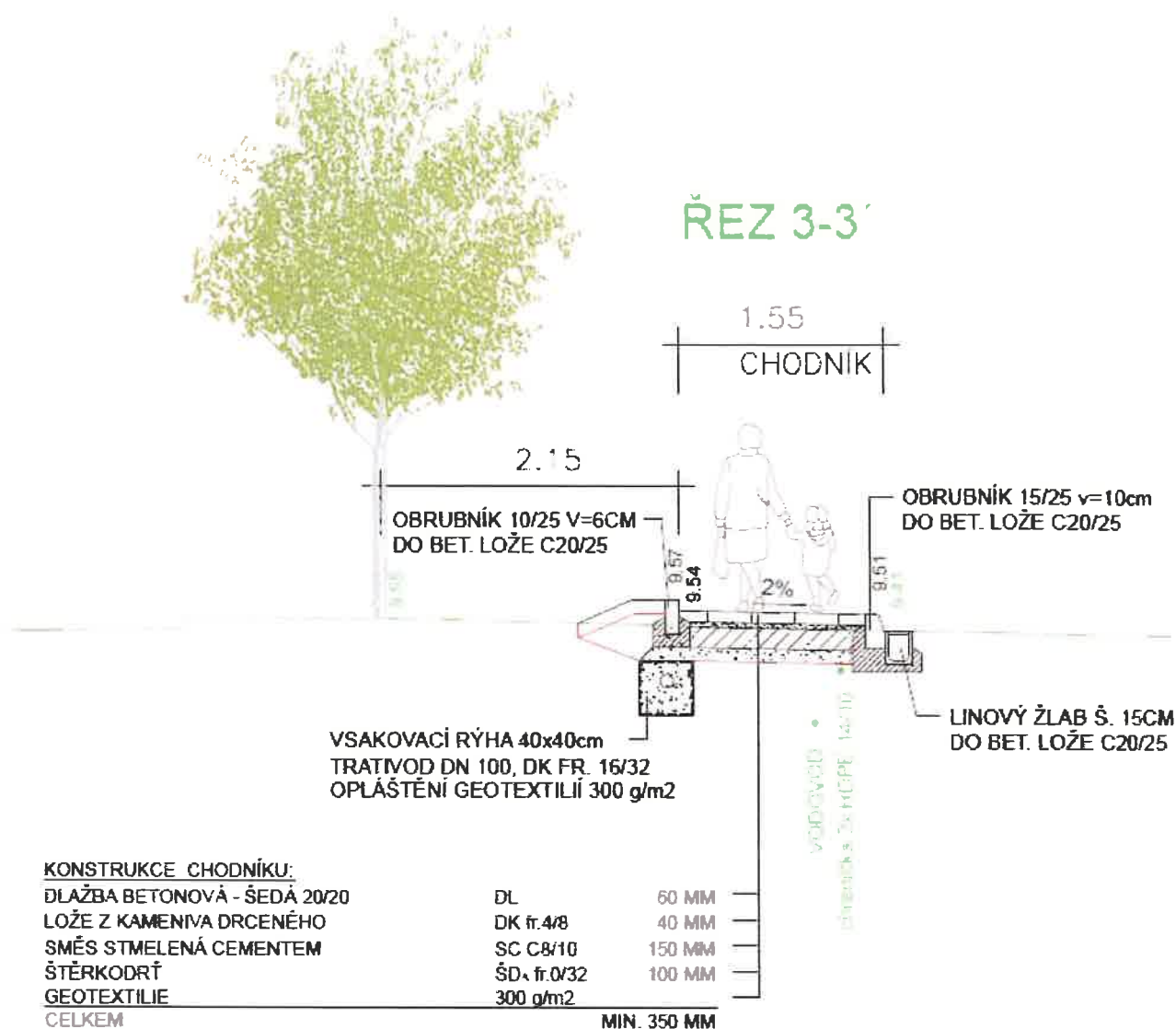
npor. Mgr. Aleš Strážnický v. r.
vedoucí DI

schváleno elektronicky











HZSZX008866I

**Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje****Územní odbor Kroměříž**

Nerudova 450, 767 01 Kroměříž

Č. j.: HSZL- 1340-2/KM-2023
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
DS projekt, s. r. o.
22
768 02 Zdounky

Vyřizuje: mjr. Ing. Jakub Derka
Tel.: 950 685 301
E-mail: jakub.derka@zlk.izscr.cz

Datum: 2. 5. 2023

SDĚLENÍ**Název stavby:**

Město Kroměříž - Chodník ke Kauflandu

Místo stavby:

Kroměříž

k. ú.: Kroměříž, parc. č. 3271/2

Stavebník:

Město Kroměříž, IČO 00287351

Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení

vypracoval: Ing. Šárka Vrbová, ČKAIT 1005456

datum: III/2023

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále jen „HZS ZLK“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS ZLK jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 14. 4. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je stavba kategorie 0 podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

Tel.: 950 685 111
E-mail: epodatelna@zlk.izscr.cz

Dotová schránka: zlpaa5u
www.hzs-zlk.eu

IČO: 70887306
Číslo účtu: 19-16035881 0710

HZS ZLK posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o stavbu, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavbu kategorie 0, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde o stavbu nového chodníku podél místní komunikace tedy o stavbu pozemní komunikace nebo zpevněné plochy s výjimkou dálnice nebo stavby pozemní komunikace nebo zpevněné plochy plnící funkci přístupové komunikace nebo nástupní plochy pro požární techniku, která je stavbou kategorie 0 podle § 6 odst. 1 písm. e) vyhlášky o kategorizaci staveb.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek** dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se **státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS ZLK podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS ZLK není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

plk. Ing. Zbyněk Mikulénka

vedoucí oddělení stavební prevence, kontrolní
činnosti a ZPP
(podepsáno elektronicky)

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577 006 737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 08583/2023

Ve Zlíně, dne 5. 5. 2023

Spisová značka: KHSZL/08583/2023/2.11/HOK/KM-ZL/HUT-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Vyřizuje:

Ing. Vladimír Hutěčka, tel.: 577 006 751, e-mail: vladimir.hutecka@khszlin.cz

DS projekt, s.r.o.

IČ: 06784828

Těšánky 22

768 02 Zdounky

Vyjádření Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k dokumentaci stavby „MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU“ umístěné na pozemcích parc.č. 3271/2, 1113/8, 1500/216 a 1500/6 k. ú. Kroměříž pro vydání společného povolení

VYJÁDŘENÍ

Dne 11. 4. 2023 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost Města Kroměříž, IČ: 00287351, se sídlem Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, zastoupeného na základě písemné plné moci ze dne 3.2.2023 právnickou osobou DS projekt, s.r.o.; IČ: 06784828, se sídlem Těšánky 22, 768 02 Zdounky o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**MĚSTO KROMĚŘÍŽ – CHODNÍK KE KAUF LANDU**“ umístěné na pozemcích parc.č. 3271/2, 1113/8, 1500/216 a 1500/6 k. ú. Kroměříž pro vydání společného povolení.

Předložená dokumentace zpracovaná DS projekt, s.r.o.; IČ: 06784828 (zodpovědný projektant: Ing. Šárka Vrbová, ČKA/IT 1005456), březen 2023, řeší vybudování nového chodníku od autobusové zastávky v ulici „Obvodová“ s návazností do ulice „U Rejdiště“. Celková délka stavební úpravy je 83 m, světlná šířka chodníku bude s ohledem na stávající výsadbu a ochranu kořenového systému 1,5m. Podélný sklon bude kopírovat sklon vozovky a bude od 0-2%, příčný sklon bude do vozovky 2%. Od komunikace bude chodník oddělen silniční obrubou 15/25 výšky 10 cm, na straně se zelení bude osazena chodníková obruba 10/25 výšky 6 cm. V místech pro přecházení bude snižovaná obruba 15/15 N výšky 2 cm.

Po posouzení předložené žádosti z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví dospěla Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k závěru, že v uvedené věci **nejdou** dotčeny zájmy jí chráněné podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů ani podle jiných právních předpisů, neboli ve smyslu § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žádný zákon nezmocňuje orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska v dané věci.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně tak není v řízení o předmetné žádosti dotčeným správním úřadem podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a proto závazné stanovisko podle shora citovaného ustanovení **nevydává**.

Ing. Vladimír Hutěčka
odborný rada
oddělení hluku, EIA a IPPC

Počet listů: 1

Rozdělovník:

1x adresát (doručení do datové schránky)

1x KHS ZK – oddělení hluku, EIA a IPPC



Digitálně podepsal/a: Ing. Jan Pešek, 12. 5. 2023 13:47

strana 1/1

DS projekt, s.r.o.
Těšánky 22
768 02 Zdounky

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

11. 4. 2023

NAŠE ZNAČKA

PM-17932/2023/5203/PI

VYŘIZUJE

Bc. Milan Plich

+420 541 637 280

plch@pmo.cz

MÍSTO/DATUM

Bmo

12. 5. 2023

Město Kroměříž – Chodník ke Kauflandu

(k.ú. Kroměříž; ORP Kroměříž; Zlínský kraj; ČHP 4-12-02-1040-0-00)

Charakteristika akce:

Dne 11. 4. 2023 nám byla předložena žádost o vyjádření ke společnému povolení stavby. Investorem je město Kroměříž. Žadatelem je DS projekt, s.r.o. Projektová dokumentace řeší vybudování nového chodníku v délce 83 m, a to podél komunikace v ul. Rejdiště. Chodník bude odvodněn prostřednictvím podélných a příčných spádů do vozovky, kde bude voda stékat do stávajících uličních vpustí dešťové kanalizace. Stavba se nachází v záplavovém území pro Q20 i Q100. Dle map povodňového ohrožení, které jsou podkladem pro Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje leží předmětný záměr ve středním povodňovém ohrožení. Stavbou nedojde k dotčení toků ani zařízení ve správě Povodí Moravy, s.p.

Útvar povrchových vod: Morava od toku Haná po tok Dřevnice (ID VÚ MOV_1170).

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozornění:

Povodí Moravy, s.p. neponese odpovědnost za škody na majetku zhotovitele (investora), které mohou vzniknout při povodňových stavech.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

DS projekt, s. r. o.

Těšánky 22

76802 Zdounky

Vaše žádost ze dne, značka:
11.04.2023

Naše značka:
134230009

Vyřizuje:
Ing. Klára Jašová

dne:
25.04.2023

Věc: Město Kroměříž - chodník ke Kauflandu

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: katastrální území Kroměříž, parcelní číslo 3271/2, 1113/8, 1500/216, 1500/6

Stavebník: Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž

Projektant: DS projekt, s.r.o., Těšánky 22, 768 02 Zdounky

Předmětem předložené dokumentace je návrh nového chodníku v délce 83 metrů. Chodník je navržen podél komunikace ul. U Rejdiště, začátek je u zastávky BUS ul. Obvodová, konec úprav je na vjezdu do Kauflandu. U zastávky BUS je navržena úprava polohy stávajícího přístřešku tak, aby na nový chodník zůstal zachovaný průchozí profil min. 1,25m. Navrhovaný chodník bude 1,5 metru široký a bude mít podélný sklon proměnný, od 0% do 2%, příčný sklon 2%, povrch je navržen ze zámkové dlažby. U míst pro přecházení bude osazena snížená obruba 2cm nad vozovku, za ní bude zřízen varovný pás š. 40cm. Stávající místo pro přecházení u drogerie teda zůstane zachováno, druhé bude přesunuto naproti vstupu do železářství. Nový chodník bude od vozovky oddělen silniční obrubou v=10cm, podél zeleně bude chodníková obruba výšky 6cm nad upravený terén, která bude tvořit vodící linii.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2, odstavce 1, písmene a) pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Varovný pás musí být ukončen až v místě, kde je výška obrubníku nad vozovkou alespoň 80 mm (vyhláška č. 398/2009 Sb., příloha č. 2, bod 1.2.4).
2. Návrh obsahuje místo pro přecházení, které je označeno pouze varovným pásem v místě sníženého obrubníku. Místo pro přecházení musí být doplněno o signální pás odsazený od varovného pásu v souladu s ČSN 736110 Z1, čl. 10.1.3.1.12.
3. Povrch plochy od varovného pásu do vzdálenosti 250 mm musí být rovinný dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., přílohy č. 1, bodu 1.2.2 a 1.2.3 a zároveň musí použité výrobky odpovídat Nařízení vlády ČR č. 163/2002 v aktuálním znění (TN TZÚS 12.03.04). To znamená, že okolí varovného pásu musí být do vzdálenosti alespoň 250 mm vydlážděno rovinnými dlaždicemi o rozměrech min. 200x200 mm bez sražených hran.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek.

S pozdravem

Ing. Klára Jašová, odborný konzultant

Adr. střediska: , Zlín

731240798, jasova.nipi@gmail.com

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**společnosti CETIN a.s.****(„Vyjádření“)****A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ****společnosti CETIN a.s.****(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 105835/23**Číslo žádosti: 0123 250 759 („Žádost“)**

Název akce („Stavba“)	Město Kroměříž - chodník ke Kauflandu	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	DS projekt, s. r. o.	
Stavebník	Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, Kroměříž, 76701	
Zájmové území	Okres	Kroměříž
	Obec	Kroměříž
	Kat. území / č. parcely	Kroměříž
Platnost Vyjádření	11. 4. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Číslo jednací: 105835/23

Číslo žádosti: 0123 250 759

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 11. 4. 2023.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Josef Hanskut, tel.: 602 348 953, e-mail: josef.hanskut@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 11. 4. 2023 pod č.j. 105835/23;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

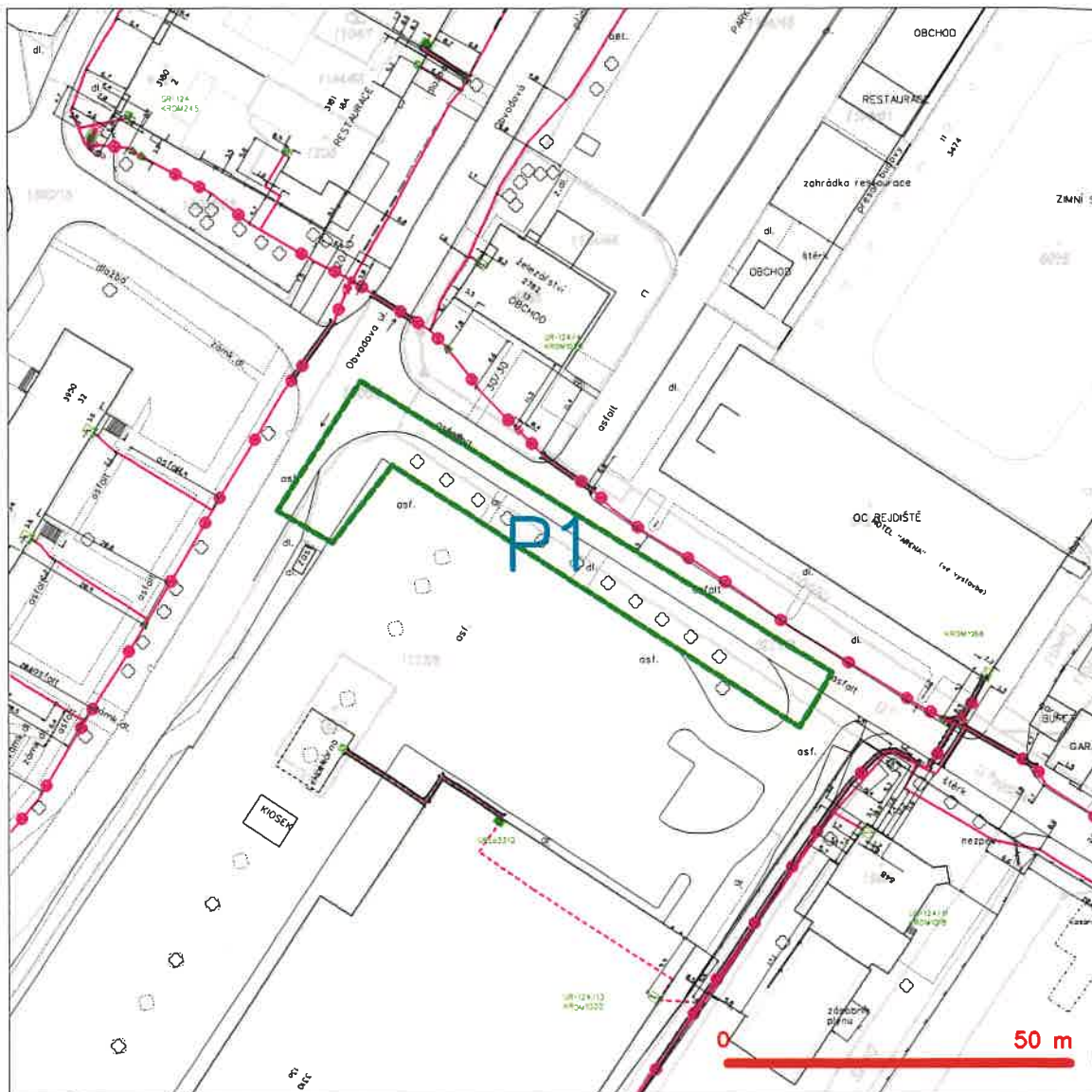
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

- ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- podzemní síť cizí
- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- podzemní síť
- neprovozovaná síť
- podzemní síť cizí
- síť s NN
- kolektor, kabelovod

Kat
 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ CZ04084063

102

Vyjádření č.: 0357/2023
Vydané dne: 11.04.2023

DS projekt, s.r.o.
Ing. Šárka Vrbová
Těšánky 22
76802 Zdounky

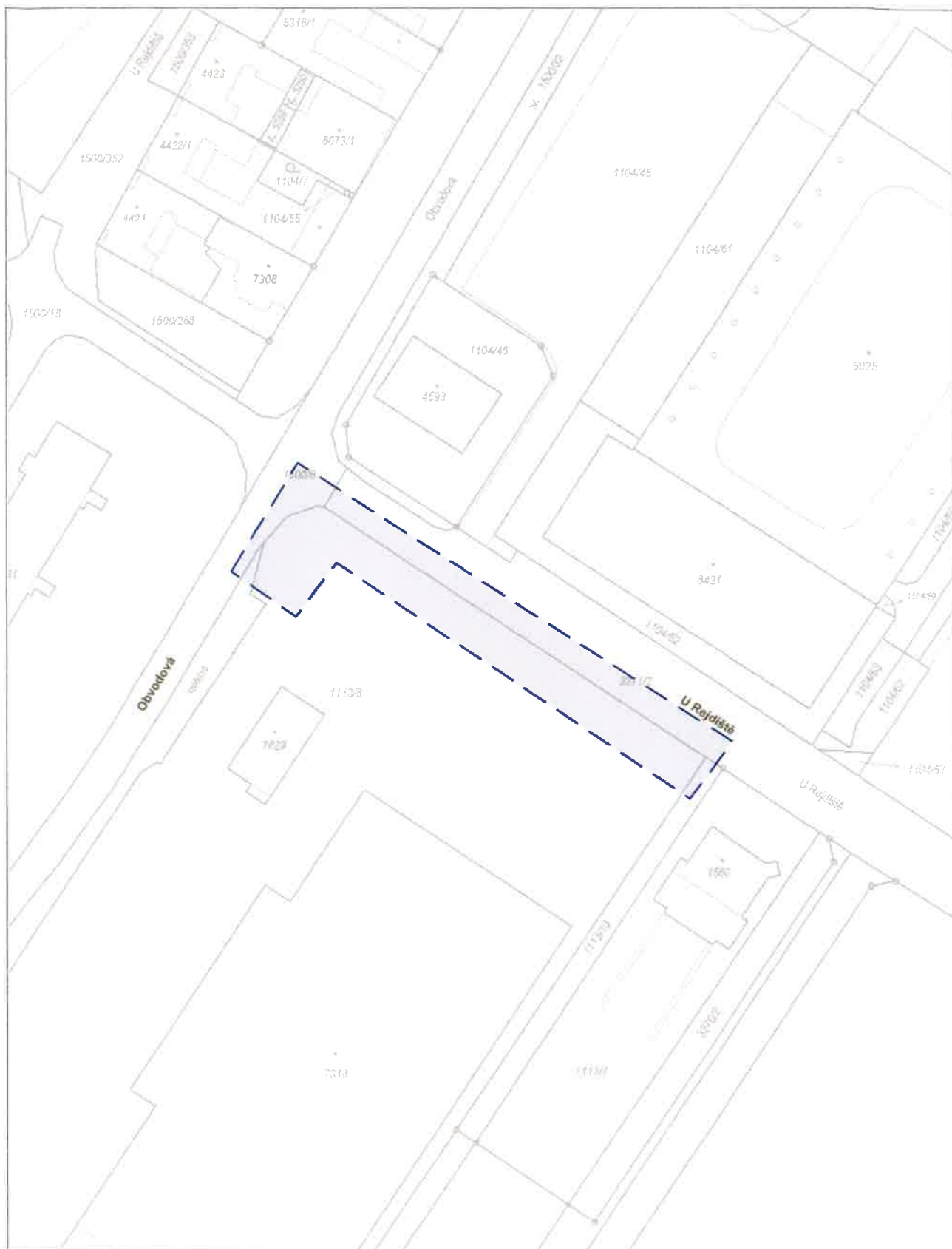
Vyjádření o existenci podzemního vedení k akci ""Město Kroměříž - chodník ke Kauflandu""

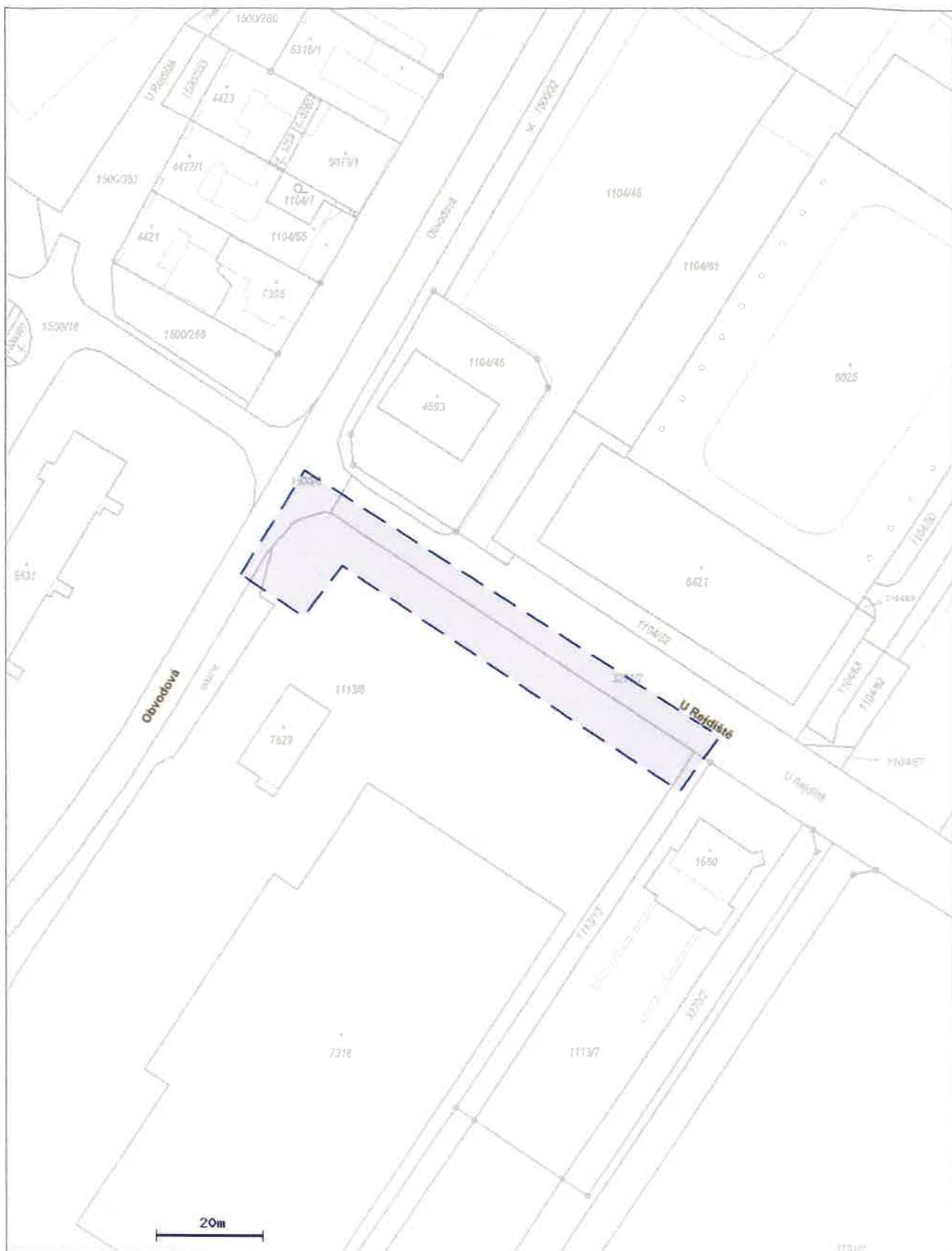
Na základě Vaší žádosti ze dne 11.04.2023 sdělujeme, že v uvedeném zájmovém území se
NENACHÁZÍ naše síť.

Toto vyjádření ztrácí platnost uplynutím 12 měsíců ode dne, kdy bylo vydáno.

Petr Gajdík
radní spolku
cyrilek.net z.s.







Legenda



zájmové území



sítě v našem majetku



přibližný zakres plánovaných tras



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

DS projekt, s. r. o.
Ing. Šárka Vrbová
Těšánky 22
76802 Zdounky

Otrokovice 11.04.2023

EG.D, a.s.

Poskytování informací k sítím
Zlínská 230
765 02 Otrokovice
www.egd.cz

Hana Štrkaňová
T +420-705623766
hana.strkanova@egd.cz

Naše značka
H18502-26240395

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví EG.D, a.s.**

Investor stavby: DS projekt, s. r. o.
Název stavby: Město Kroměříž - chodník ke Kauflandu
Místo stavby: KÚ Kroměříž (674834), žadatelem vyznačené
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na www.egd.cz.

V zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.

Vyjádření má platnost do 11.04.2025.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.

001

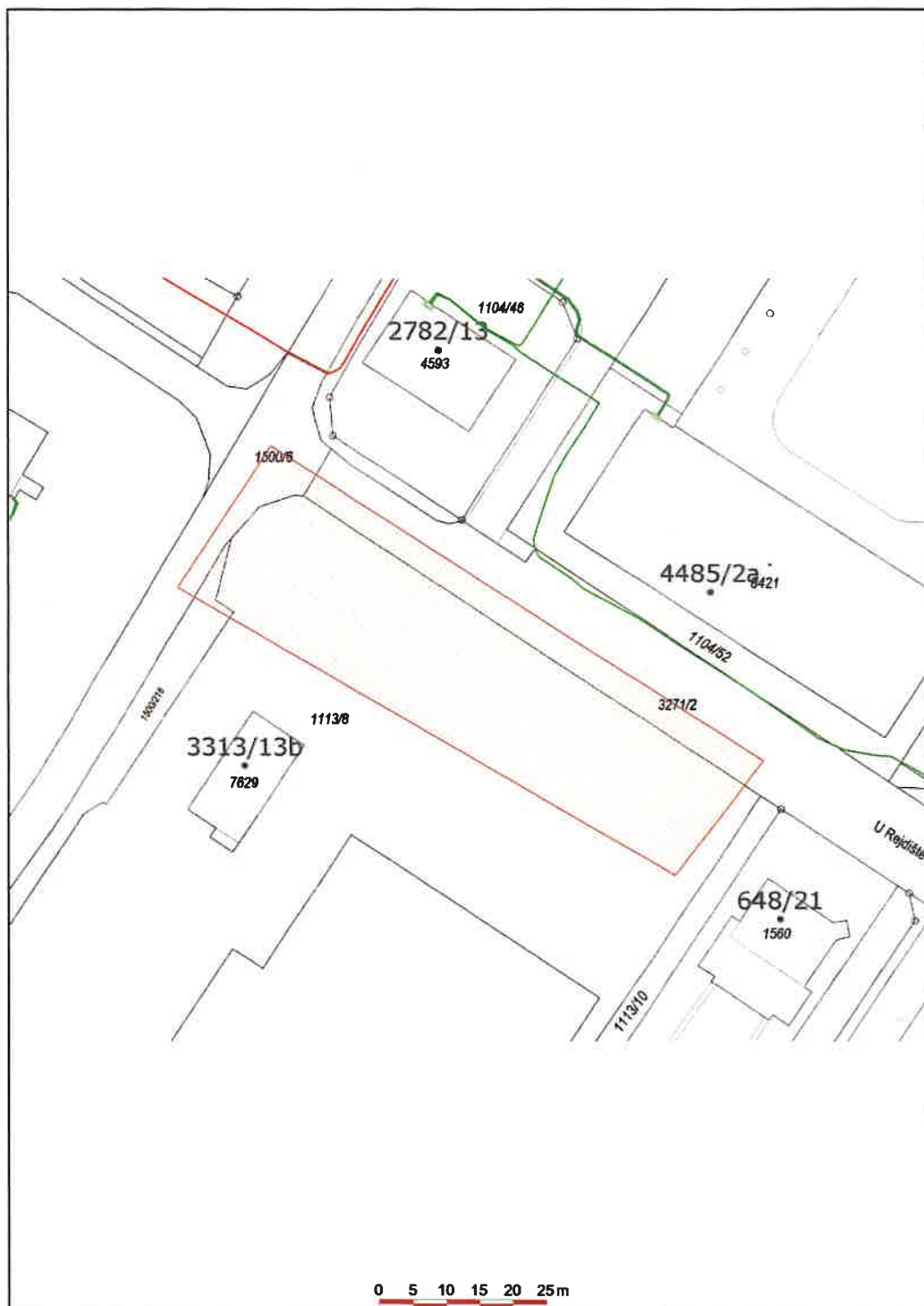
EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem sítí

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

Číslo žádosti: 26240395

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26240395



Datum 11.04.2023

eg-d

001

EG-D, s.r.o.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno



naše značka
5002803422

vyřizuje
Petr Matyášník

datum
09.05.2023

Šárka Vrbová
Těšánky č.p. 22
76802 Zdounky

Věc:

Město Kroměříž - chodník ke Kauflandu

K.ú. - p.č.: Kroměříž

Stavebník: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ NEBO JEHO BLÍZKOSTI SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

-STL OC DN 200 plynovod
-STL PE 32 přípojka

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Upozorňujeme, že stávající plynárenská zařízení v zájmové oblasti nejsou zakreslena ve Vámi předložené situaci. Tato plynárenská zařízení požadujeme zakreslit před zahájením prací do prováděcí projektové dokumentace dle přiložené situace a respektovat je dle podmínek tohoto stanoviska. Takto doplněná PD bude k dispozici při realizaci stavby vč. tohoto stanoviska.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení - plynovodu!

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásyvu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentací o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002803422 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Petr Matyáščík
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
PETR.MATYASTIK@GASNET.CZ



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002803422 ze dne 09.05.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž. K.ú.: Kroměříž.



Legenda:

linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektrořídka
	kabel protikorozi ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/
	technologie (linie/ bod/plocha)



Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

IČ: 49451871 DIČ: CZ49451871

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B vložka 1147

STANOVISKO č. 562/2023

pro územní a stavební řízení sloučené

Žadatel:

DS projekt, s. r. o.

Ing. Šárka Vrbová

22

Zdounky

Investor:

Město Kroměříž

Daniela Geislerová

Velké náměstí 115/1

76701 Kroměříž

Název stavby - akce:

Město Kroměříž - chodník ke Kauflandu

Místo stavby: ul. U Rejdiště

Katastr: Kroměříž

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu nového chodníku od autobusové zastávky v ulici Obvodová do ulice U Rejdiště v Kroměříži. Chodník s povrchem z betonové zámkové dlažby bude vybudován v délce 83 m.

Odvodnění chodníku je řešeno částečně zasakováním dešťových vod do okolní zeleně prostřednictvím podélného a příčného spádu zpevněné plochy a částečně do uličních vpustí.

V zájmovém území stavby se nenachází žádné zařízení ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Při provádění zemních prací je nutné zohlednit umístění vodovodních a kanalizačních přípojek v dotčené lokalitě. Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací stavby dle předložené projektové dokumentace.

Platnost tohoto stanoviska je 12 měsíců ode dne jeho vydání a platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci.

Vyřizuje: Ing. Soňa Horáková

Telefon: +420 573 517 227

Datum: 28. 4. 2023

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666/64 -37-

767 01 Kroměříž

IČ 49451871, DIČ CZ49451871

Ing. Petr Vedra

Výrobně technický náměstek

